



COMUNE di SOLAROLO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Verbale Numero 13

OGGETTO:

Concessione in uso all'associazione PROLOCO di Solarolo dei locali della stazione ferroviaria ex sala d'attesa fino al 31.12.2014.

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **venti** del mese di **febbraio** alle ore 19:30, nel Palazzo Comunale, si è riunita la **Giunta Comunale**, a seguito di inviti regolarmente recapitati, ai Sigg.

ANCONELLI FABIO	SINDACO	Presente
CATTANI NICOLA	VICE SINDACO	Assente
MINGOZZI ORIELLA	ASSESSORE	Assente
BURBASSI GIAMPAOLO	ASSESSORE	Presente
SALVO LILIANA	ASSESSORE	Presente
FAGNOCCHI TAMARA	ASSESSORE	Presente

Assume la presidenza il Signor **SINDACO ANCONELLI FABIO**

Assiste il Segretario Generale **Dr. CIGNA GIORGIO**.

Essendo gli invitati in numero legale si procede a quanto segue:

SETTORE COMPETENTE: **SERVIZI AL CITTADINO**

Precedenti-Motivo del provvedimento

- Delibera G.C n.190 del 18.10.2001 “ Acquisizione in comodato dei locali della Stazione Ferroviaria” e relativo contratto n.11/2002 in data 28.1.2002;
- Delibera G.c. n.102 del 8.9.2009 “ Rinnovo contratto di comodato fra il Comune di Solarolo e RFI s.p.a. per la gestione dei locali della stazione ferroviaria.Periodo 28.1.2007/27.1.2012.
- Delibera GC n. 186 del 21.12.2010 “ Contratto di sub comodato con l’associazione AVIS-Sezione di Solarolo per la gestione e valorizzazione a fini sociali dei locali della stazione ferroviaria.
- Delibera GC n.12 del 13.2.2014 “Proroga Del Contratto Di Subcomodato Con L’associazione Avis-Sezione Di Solarolo Per La Gestione E Valorizzazione A Fini Sociali Dei Locali Della Stazione Ferroviaria. (Delibera Gc N. 186/2010).

Il contratto con RFI col quale questa Amministrazione acquisiva in comodato i locali della stazione ferroviaria è scaduto il 27.1.2012. Più volte sollecitata a proporre un nuovo schema di contratto, Ferservizi ha comunicato con nota di RFI (rete Ferroviaria Italiana) del 19.12.2013 (ns. prot. n. 6513/2013) , agli atti dell’Ufficio, che si ritiene di considerare prorogato il contratto scaduto “*per il tempo necessario*” in attesa “*dell’espletamento della procedura di interesse culturale, ex D.lgs. 42/2004*” in base alla quale si definiranno le modalità consentite per i nuovi contratti di comodato con gli Enti Locali.

In virtù del vigente contratto questo Comune ha concesso in sub comodato all’associazione AVIS di Solarolo alcuni locali della stazione ferroviaria (delibera GC n. 186/2010) affinché vengano utilizzati per finalità di carattere sociale e di interesse pubblico. Con atto GC n.12 , in virtù della sopra citata comunicazione di RFI, il contratto è stato prorogato fino a nuove comunicazioni di RFI.

Nel frattempo il locale adibito a sala d’attesa è stato chiuso agli utenti , su decisione delle Ferrovie , in accordo col Comune, al fine di contrastare i fenomeni di vandalismo che si succedevano sempre più frequentemente. Detto locale è quindi attualmente inutilizzato, rendendo pertanto la stazione solo parzialmente presidiata tramite il rapporto convenzionale con AVIS. L’associazione PROLOCO di Solarolo ha presentato richiesta (ns. prot. n.604/2014) agli atti dell’Ufficio, di poter usare, in via temporanea, detto locale al fine di adibirlo a sede dell’associazione e attività inerenti. Considerato che è interesse dell’Amministrazione Comunale e della collettività che i locali della stazione siano presidiati , sia per contrastare atti di vandalismo anche nelle aree esterne circostanti, sia per rendere gli stessi locali utili a fini sociali e culturali tramite la presenza di associazioni di volontariato o di promozione sociale , si accoglie la richiesta della PROLOCO e si concede in uso il locale ex sala d’attesa fino al 31.12.2014, secondo lo schema di contratto di sub comodato di cui all’allegato A) .

Pareri:

- Visti i pareri favorevoli espressi, a norma degli artt. 49 e 151, comma 4° del D.Lgs 267 del 18.08.2000, in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria;

Pertanto,

LA GIUNTA COMUNALE

a voti unanimi palesemente resi:

DELIBERA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione

- Approvare la concessione in uso dei locali ex sala d'attesa della stazione ferroviaria all'associazione PROLOCO, fino al 31.12.2014, secondo lo schema di contratto di sub comodato di cui all'allegato A) ;
- Dare atto che l'Associazione rimborserà a questo Comune le spese di utenza elettrica dallo stesso anticipate , relative al periodo di durata del contratto;
- Demandare al responsabile del servizio l'adozione dei conseguenti adempimenti gestionali ;
- Dichiarare l'immediata esecutività del provvedimento a termini del 4° comma dell'art.134 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000, stante l'urgenza di definire con tempestività i rapporti derivanti dal presente provvedimento, dando atto che è stata eseguita apposita, separata votazione unanime.

a) **La regolarità tecnico amministrativa:**

Il Capo Settore
F.to **TELLARINI CONSUELA**

b) **La regolarità contabile:**

considerato che
ha riflessi diretti e indiretti su situazione economico-finanziaria/patrimonio,

SI ESPRIME PARERE POSITIVO

Il Responsabile del Servizio finanziario
F.to **RANDI RITA**

Il presente verbale, viene letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente
F.to ANCONELLI FABIO**

**Il Segretario Comunale
F.to Dr. CIGNA GIORGIO**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su attestazione del Messo

CERTIFICA

**che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio il _____
per 15 giorni consecutivi.**

**X Contestualmente viene comunicata ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del D.lgs
n.267 del 18 Agosto 2000.**

**Contestualmente viene comunicata al Prefetto ai sensi dell'art. 135 del D.lgs n.267 del 18
Agosto 2000.**

li, _____

**Il Capo Settore Segreteria Direzionale
F.to DALPRATO MARIA ROSA**

E' copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo

**Il Capo Settore Segreteria Direzionale
DALPRATO MARIA ROSA**

La suestesa deliberazione:

**è divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.lgs n.267 del 18
Agosto 2000.**

X E' stata dichiarata immediatamente eseguibile

li, _____

**Il Capo Settore Segreteria Direzionale
F.to DALPRATO MARIA ROSA**